

# EU Taxonomin Fabege

Caroline Ödin

# Hållbarhet i allt vi gör

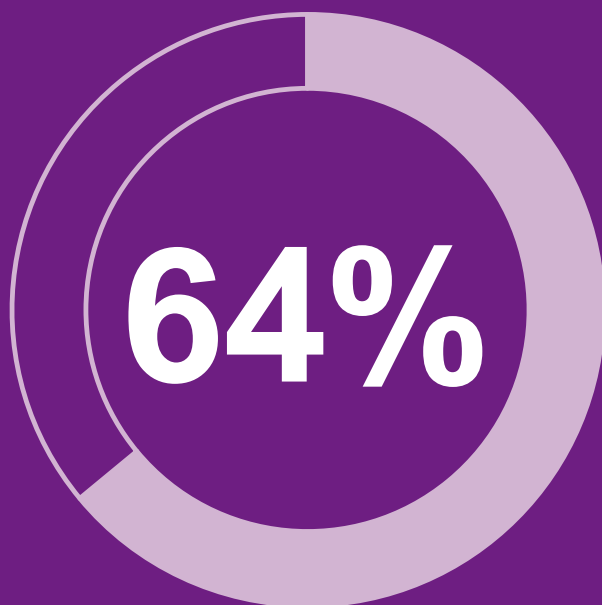
- ett axplock -



- ▶ Klimatneutral förvaltning 2030 (Scope 1 & 2)
- ▶ Halvering av indirekta koldioxidutsläpp (Scope 3) till 2030
- ▶ Energiförbrukning 70 kWh/m<sup>2</sup> år 2025
- ▶ Systematisk anpassning till klimatförändringarna
- ▶ Social hållbarhet – människan i centrum
- ▶ 100 % BIU-certifierat förvaltningsbestånd (Very Good)
- ▶ 100 % BREEAM-certifierad nyproduktion (Excellent)
- ▶ Ombyggnadsprojekt (20 mkr<) cirkularitetsindex 20 %.
- ▶ 100 % Grön finansiering
- ▶ 100 % Hållbarhetsgranskning av ramavtalade leverantörer



## EU-taxonomi förenlighet Fabege Q3 2023



av omsättningen förenlig  
med EU-taxonomin



av driftskostnader förenlig  
med EU-taxonomin



av kapitalkostnader förenlig  
med EU-taxonomin



# EU taxonomin - 7.7 Förvärv och förvaltande av byggnader

- Mål 1: Begränsning av klimatförändringar
  - **Väsentligt** bidrag:
    - **Energiprestanda klass A eller inom topp 15%**
    - **Avancerade Styrssystem**
  - **Orsakar inte betydande skada (DNSH):**
    - *Anpassning till klimatförändringar: Klimatresiliens analys*
    - *Hållbar användning och skydd av vatten och marina resurser -*
    - *Omställning till en cirkulär ekonomi -*
    - *Förebyggande och bekämpning av föroreningar -*
    - *Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem -*



# EU taxonomin - 7.1 Nyproduktion

- Mål 1: Begränsning av klimatförändringar

- **Väsentligt** bidrag:

- Energiprestanda 10% under BBR kraven
- Täthetsprovning och termografering utförda
- Klimatberäkningar genomförda för hela livscykeln

- **Orsakar inte betydande skada** (DNSH):

- *Anpassning till klimatförändringar: Klimatresiliens analys*
- *Hållbar användning och skydd av vatten och marina resurser* Vattenutrustning uppfyller specifika flödeskrav
- *Omställning till en cirkulär ekonomi* 70% av avfallet är förberett för återvinnig eller återanvändning
- *Förebyggande och bekämpning av föroreningar* Material uppfyller miljökrav rörande kemikalier och emissioner
- Skydd och återställande av biologisk mångfald och ekosystem Byggnaden uppförs inte på viss typ av mark

