

Lågan

Energirenovering



Lasarettsvägen 3 – Asken 2, Piteå

**Frånluftsventilationen
fungerar inte optimalt.
Klarar kraven men det är
mycket manuellt arbete.**




Fakta – byggnaden

- Byggnadsår - 1961
- Lägenheter - 40 st
- Trapphus - 1
- Våningsplan - 9 inkl källare
- Atemp - 3 241 m²



Sammanlagt sex hus ska konverteras – Start första hus, Lasarettsv 3, 2023

Projektet innebär

- FTX och tilluftssystem
 - Belysning trapphus
 - Reglerutrustning och implementering av AI
 - Radiatorpump
 - VVC-pump
- 
- Injustering värmesystem
 - Termostater
 - Injustering av VVC
 - Perlatorer (eventuellt)

Investering och besparing

- **Investeringen för FTX är beräknad till fyra miljoner kr/hus och förväntas ge en besparing på 15% (123 600 kWh per år och aggregat)**
- **Övriga åtgärder kostar 300 tkr och förväntas att ge en besparing på 5%**



Mervärden

- **Komforthöjning**
- **Värdeökning på fastigheten**
- **Mindre avvikelser
– frigör tid för personal**

Jag vill vara energismart



Tack för att ni lyssnat!



Kenneth Söderlund · Energicontroller · AB PiteBo
kenneth.soderlund@pitebo.se · 0911-22 66 72 · 070- 373 41 17